

Số: 40/TP

Quảng Điền, ngày 27 tháng 4 năm 2023

V/v thông báo Giấy chứng nhận
quyền sử dụng đất đã bị hủy

Kính gửi: Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn

Thực hiện Công văn số 782/STP-BTTP ngày 17/4/2023; Công văn số 850/STP-BTTP ngày 25/4/2023 của Sở Tư pháp về việc thông báo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã bị hủy với thông tin cụ thể như sau:

1. Quyết định số 138/QĐ-STNMT ngày 10/4/2023 về việc huỷ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số T 807961 do Ủy ban nhân dân huyện Phú Vang cấp cho ông, bà: Trần Chinh – Võ Thị Thuyết ngày 12/11/2002, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận số: 01010 QSDĐ/1842/QĐ-UB tại thửa đất số 430, tờ bản đồ số 07, diện tích 3.664,0 m² (Đất ở: 400,0 m², đất nông nghiệp: 3264,0 m²) tọa lạc tại Nam Châu, xã Phú Đa (nay là TDP Đức Lam Trung, thị trấn Phú Đa), huyện Phú Vang, tỉnh Thừa Thiên Huế; cập nhật nội dung biên động ngày 29/11/2017: thời hạn sử dụng đất nông nghiệp được sử dụng đến ngày 15/10/2063.

2. Quyết định số 139/QĐ-STNMT ngày 10/4/2023 về việc huỷ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số A 098855 do Ủy ban nhân dân huyện Hương Trà (nay là UBND thị xã Hương Trà) cấp cho Ông Nguyễn Văn Bôi ngày 19/5/1990, tại thửa đất số 264 tờ bản đồ số 10, diện tích 960,0 m²; tọa lạc tại xã Hương Toàn, huyện Hương Trà (nay là thị xã Hương Trà), tỉnh Thừa Thiên Huế.

3. Quyết định số 140/QĐ-STNMT ngày 10/4/2023 về việc huỷ Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số CL 378704 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Thừa Thiên Huế cấp ngày 03/06/2019 cho bà Hồ Thị Phương Dung tại thửa đất số: 717 (708-2), tờ bản đồ số: 20; diện tích đất: 89,6m² đất; tọa lạc tại: 3 kiết 214 Phan Bội Châu, phường Trường An, thành phố Huế.

4. Quyết định số 141/QĐ-STNMT ngày 12/4/2023 về việc huỷ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CL 332848 do Sở Tài nguyên và Môi trường cấp cho Ông Nguyễn Nam Khang ngày 24/5/2019; Cập nhật biên động chuyển nhượng cho Ông, bà Ngô Phương - Trần Thị Loan ngày 27/6/2019 tại thửa đất số 153 tờ bản đồ số 29, diện tích 191,4m² tọa lạc tại thôn Hiền Hòa 1, xã Vinh Hiền, huyện Phú Lộc, tỉnh Thừa Thiên Huế.

5. Quyết định số 142/QĐ-STNMT ngày 12/4/2023 về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AD 336659 do UBND huyện Phú Lộc cấp cho Ông, bà Nguyễn Văn Truyền - Lê Thị Nữ ngày 30/9/2005, tại thửa đất số 47 tờ bản đồ số 05, diện tích 499,0m² tọa lạc tại thôn Lương Viện, xã Vinh Hưng, huyện Phú Lộc, tỉnh Thừa Thiên Huế.

6. Quyết định số 824/QĐ-UBND ngày 15 tháng 4 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế về việc ban hành Quyết định hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho Trường Tiểu học Điền An với các nội dung chi tiết ghi trên Giấy chứng nhận như sau: Số thửa 28, Tờ bản đồ 00, Diện tích 778,5 m²; Số phát hành giấy chứng nhận: AP 551729; Số vào sổ cấp giấy chứng nhận số: T 02093; Đã được UBND tỉnh Thừa Thiên Huế ký ngày 28 tháng 7 năm 2009.

Lý do: Các Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên đã bị mất.

Nhằm ngăn chặn việc sử dụng Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã bị hủy, Phòng Tư pháp huyện đề nghị:

Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn chỉ đạo công chức Tư pháp- hộ tịch không thực hiện việc chứng thực liên quan đến Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã bị hủy nêu trên.

Nếu phát hiện việc sử dụng Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên, đề nghị UBND các xã, thị trấn kịp thời thông báo cho các cơ quan có liên quan hoặc Sở Tài nguyên và Môi trường để phối hợp giải quyết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT.

TRƯỞNG PHÒNG

Phan Văn Tuyên